

# Les temps industriels

L'habitat sédentaire.

Besoin : un abri durable pour se protéger des intempéries et des animaux.

Besoin de plus de logement en ville, de moins d'insalubrité, de plus de confort.



# Temps industriels, la situation.

A partir du XIXe siècle.

**Deuxième révolution industrielle,**

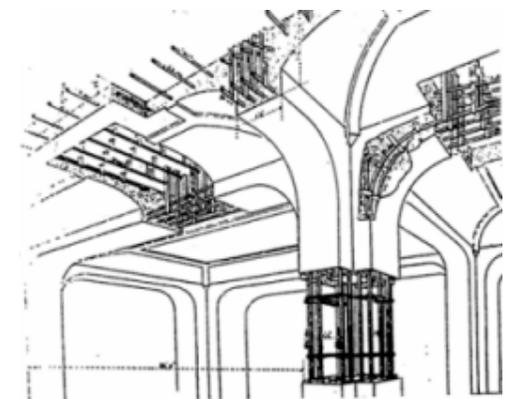
**Les métaux :**

- 1709 premier haut fourneau au coke
  - 1786 amélioration de la coulée : fer, fonte, acier
  - 1856 convertisseur Bessemer, acier de qualité
- Architecture métallique



**Le béton et le ciment :**

- 1830 béton moulé de ciment naturel
- 1840 ciment artificiel par Louis Vicat
- 1890 béton armé.



**Les énergies :**



# Temps industriels, la situation.

A partir du XIXe siècle.

## Deuxième révolution industrielle,

- La demande d'édifice en tout genre éclate à partir de ce siècle ce qui constitue un premier grand changement.
- Un autre changement majeur est apporté par la révolution industrielle et principalement par la transformation des techniques.
  - nouveaux matériaux
    - progrès dans la fabrication du verre (et plus d'impôt)
  - produits manufacturés
    - fabrication automatisée des briques
  - nouvelles techniques structurelles.
- L'artisanat change grâce à la pré fabrication.
- La mécanisation apparaît dans les réalisations.
- Les besoins de l'industrie se répercutent sur le domestique, chauffage central redécouvert, eau chaude eau froide, l'éclairage au gaz...



# Temps industriels.

A partir du XIX<sup>e</sup> siècle.

Dans la deuxième moitié du XIX<sup>e</sup> siècle, le déplacement, jusqu'ici lent, des campagnards vers les zones urbanisées qui se développent à proximité des industries, s'accélère.

C'est l'exode rural. Les causes en sont principalement économiques :

- besoin accru de main d'oeuvre pour les activités secondaires et tertiaires des villes
- main-d'œuvre en surnombre dans les campagnes, compte tenu de l'évolution des techniques agricoles et / ou de la ruine de l'artisanat rural.



# Temps industriels.

A partir de la deuxième moitié du XIX<sup>e</sup> siècle.

Les villes sont de véritables cloaques du fait du développement rapide et incontrôlé de l'industrie provoquant un afflux massif de population rurale qu'il faut loger.

N'importe qu'elle habitation est louée au prix fort même sans aucun confort, sans aucun hygiène. :

- Haussmann crée en 1867 la ville bourgeoise en ouvrant de grandes artères dans le coeur de Paris, détruisant son centre médiéval afin d'organiser l'espace de la distribution et de la consommation négligeant celui de la production
- L'organisation spatiale de l'industrie et de l'habitat ouvrier est laissée aux stratégies patronales, cités ouvrières, minières.



# Temps industriels.

A partir du XIX<sup>e</sup> siècle.

**La maison rurale** garde plus ou moins le même aspect jusqu'au **milieu du XIX<sup>e</sup> siècle** puis va évoluer (toujours d'abord chez les plus aisés) sous l'**influence de la ville** et grâce aux **progrès des techniques de construction** et de **transport** (chemin de fer) :

- Extérieur :
  - utilisation de matériaux durs (pierres ou briques remplacent bois et torchis / ardoises ou tuiles remplacent chaume),
  - multiplication et agrandissement des ouvertures (généralisation du verre à vitre)



# Temps industriels.

A partir du XIX<sup>e</sup> siècle.

## ■ Intérieur :

- des dalles ou des **carrelages** remplacent la terre battue,
- les murs sont recouverts de **papier peint**,
- les pièces se spécialisent ,
- le **mobilier** et les **objets fabriqués en série** remplacent progressivement les objets artisanaux, les réseaux d'égout sont rarissimes, les habitants ne disposent **pas de lieu d'aisance intérieur** (mais aménagé dans la cour)  
=> utilisation du vase de nuit.



# Temps industriels.

A partir du XIX<sup>e</sup> siècle.

**La maison urbaine.**

Plus encore qu'à la campagne, il y a une différence entre les **logements des classes défavorisées** et les **logements de la bourgeoisie**.

- **Aspect extérieur de la maison :**

- chez les plus riches, étages très hauts, présence de balcon, large porte cochère, sculptures éventuelles nombreuses pièces.



- les classes populaires continuent à être entassés dans des taudis où la promiscuité est insupportable (avec nuance, les cités ouvrières représentent souvent un mieux, dans la plupart des cas).



- Première cité en 1851 à Mulhouse



# Temps industriels.

A partir du XIX<sup>e</sup> siècle.

**Deux cités ouvrières 1835; 1867.**





# Temps industriels.

## A partir du XIX<sup>e</sup> siècle.

- A partir du milieu du XIXe l'architecte travail pour le plus grand nombre. La population

- Le modèle d'immeuble haussmannien se répand à Paris d'abord puis dans toute la France.

Ces immeubles traduisent une hiérarchie sociale : étage noble au premier / chambres de bonne dans les combles.

Les espaces de vie commune (salon, salle à manger...) donnent sur la rue tandis que les chambres et la cuisine, sont plus retirées.

- Le commerce au rez-de-chaussée.

(1853)

